



## КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ЕГОРЛЫКСКОГО РАЙОНА

### ПРЕДСТАВЛЕНИЕ

15.04.2024

№ 3

Заведующему отделом  
образования Егорлыкского района  
Господинкину С.А.

В соответствии с пунктом 1.4 плана работы Контрольно-счетной палаты Егорлыкского района на 2024 год, утвержденным приказом Контрольно-счетной палаты Егорлыкского района от 28.12.2023 № 44, проведена проверка законности и эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом, предоставленным муниципальными бюджетными образовательными учреждениями, подведомственными отделу образования Администрации Егорлыкского района в возмездное пользование по договорам аренды, безвозмездное пользование в 2023 году и текущем периоде 2024 года.

Срок проведения контрольного мероприятия: с 13.03.2024 по 29.03.2024.

Объем проверенных средств составил:

- в 2023 году – 837,1 тыс. рублей;
- за текущий период 2024 года – 152,4 тыс. рублей.

По результатам контрольного мероприятия *выявлены нарушения на общую сумму 131,8 тыс. рублей*, а именно:

1. Учреждениями в бухгалтерском учете начисление задолженности арендатора перед бюджетом по возмещению расходов по оплате коммунальных услуг не отражается.

2. Допущено МБОУ ЕСОШ №1 нарушение пункт 3.3 типовой формы Постановления Администрации Егорлыкского района от 02.03.2020 № 210 при заключении договора аренды от 02.06.2023 № 13 с индивидуальным предпринимателем Ермоленко Л.В. в части отражения срока оплаты Арендодателем, указано «не позднее 10-го июля 2023 года», необходимо «не позднее 10-го июня 2023 года».

3. МБОУ ЕСОШ №1 в 2023 и текущем периоде 2024 годах допущены 2 нарушения в части перечисления арендной платы раньше даты заключения договора.

4. МБОУ ЕСОШ №1 допущены 10 нарушений в проверяемом периоде статьи 309 Гражданского кодекса Российской Федерации в части ненадлежащего исполнения договорных обязательств по своевременному внесению арендных платежей (сроком от 8 до 47 дней).

5. МБОУ ЕСОШ №1 допущены нарушения пункта 3 Инструкции № 157н, пункта 16 Федерального стандарта бухгалтерского учета для организаций государственного сектора «Концептуальные основы бухгалтерского учета и отчетности организаций государственного сектора», утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации от 31.12.2016 № 256н в части начисления доходов от аренды недвижимого имущества.

6. Допущено нарушение условий договоров аренды: от 19.11.2021 № 16, от 17.04.2023 № 8, от 17.05.2023 № 12, от 02.06.2023 № 13 (пункт 4.2) в части

неначисления образовательным учреждением пени за нарушение сроков внесения арендной платы, претензионная работа с должником не проводилась. Общая сумма пени составила **0,1 тыс. рублей** от неуплаты Арендатором платежей в сроки, установленные договорами аренды, в том числе: за 2023 год – 0,1 тыс. рублей, за текущий период 2024 года – 0,03 тыс. рублей.

7. Допущено неперечисление налоговых доходов МБОУ ЕСОШ №1 в бюджет от использования муниципального имущества, в соответствии с требованиями законодательства за 2023 год составил **8,2 тыс. рублей** (5 нарушений), за 2024 год – **6,0 тыс. рублей** (4 нарушения).

8. Нарушение МБОУ ЕСОШ №1 пункта 3.5 раздела 3 договора аренды от 19.11.2021 № 16 с Егорлыкским районным потребительским обществом «Искра», в части ежегодной индексации арендной платы.

9. Допущено ненадлежащее исполнение договорных обязательств МБОУ ЕСОШ №1 в отношении муниципального имущества. Объем недопоступивших доходов в 2023 году и текущем периоде 2024 года составил **27,2 тыс. рублей**, в том числе: за 2023 год в сумме 18,5 тыс. рублей (14 нарушений), за январь-февраль 2024 года в сумме 8,7 тыс. рублей (9 нарушений).

10. Допущено МБОУ ЕСОШ №1 нарушение статьи 10 Закона № 402-ФЗ, пункта 11 Инструкции № 157н в части неотражения дебиторской задолженности в бухгалтерской отчетности.

11. МБОУ ЕСОШ №1 допущено нарушение пункта 2.6 приложения № 3 к договорам аренды «Расчет арендной платы за недвижимое имущество, находящееся в муниципальной собственности Егорлыкского района» в части указания дат.

12. МБОУ ЕСОШ №1 допущено 2 нарушения пункта 2.3.8 договоров аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Егорлыкского района с индивидуальным предпринимателем Ермоленко Л.В. (аренда столовой) (от 20.02.2024 № 1 и от 20.02.2024 № 2) в части сроков подписания соглашения об оплате коммунальных услуг и возмещения иных затрат, связанных с использованием недвижимого имущества от 9 до 24 дней.

13. МБОУ ЕСОШ №7 им. О.Казанского допущено нарушение части 3.2 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», пункта 2.1 раздела 2 постановления Администрации Егорлыкского района от 02.03.2020 № 210 в части заключения договора аренды от 03.12.2023 № 19 с индивидуальным предпринимателем Ермоленко Л.В. без согласия Администрации Егорлыкского района.

14. МБОУ ЕСОШ №7 им. О.Казанского в текущем периоде 2024 года допущены 2 нарушения в части перечисления арендной платы раньше заключенных договоров сроком на 3 дня.

15. Допущено МБОУ ЕСОШ №7 им. О.Казанского ненадлежащее исполнение договорных обязательств в отношении муниципального имущества, в результате чего объем недопоступивших доходов в 2023 году составил 0,2 тыс. рублей (1 нарушение).

16. Приложение № 3 «Расчет арендной платы за недвижимое имущество, находящееся в муниципальной собственности Егорлыкского района» к договорам аренды МБОУ ЕСОШ №7 им. О.Казанского не соответствуют типовой форме Приложения № 3 к договору аренды, утвержденной постановлением Администрации Егорлыкского района от 02.03.2020 года № 210.

17. Соглашение на возмещение коммунальных услуг согласно Договору аренды от 09.02.2024 № 3 между МБОУ ЕСОШ №7 им. О.Казанского и индивидуальным предпринимателем Ермоленко Л.В. не заключено.

18. Допущено МБОУ ЕСОШ №7 им. О.Казанского 11 нарушений пункта 2.3.8 договоров аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Егорлыкского района в части сроков подписания соглашения об оплате коммунальных услуг и возмещения иных затрат, связанных с использованием недвижимого имущества от 9 до 152 дней.

19. МБДОУ детский сад № 7 «Жемчужинка» допущено нарушение Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» в части своевременной государственной регистрации договора аренды № 10.

20. МБДОУ детский сад № 7 «Жемчужинка» допущено нарушение пункта 2.3.8. договора аренды № 10 в части незаключения соглашения на возмещение коммунальных услуг.

21. Допущено неперечисление налоговых доходов МБДОУ детский сад № 7 «Жемчужинка» в бюджет от использования муниципального имущества, в соответствии с требованиями законодательства за 2023 год составил **10,8 тыс. рублей** (12 нарушений), за 2024 год – **1,8 тыс. рублей** (2 нарушения).

22. Нарушение МБДОУ детский сад № 7 «Жемчужинка» пункта 3.6 раздела 3 договора аренды от 20.10.2020 № 10 с ПАО «Ростелеком», в части ежегодной индексации арендной платы.

23. Допущено ненадлежащее исполнение договорных обязательств МБДОУ детский сад № 7 «Жемчужинка» в отношении муниципального имущества. Объем недопоступивших доходов в 2023 году и текущем периоде 2024 года составил **11,1 тыс. рублей**, в том числе: за 2023 год в сумме 9,0 тыс. рублей (12 нарушений), за январь-февраль 2024 года в сумме 2,1 тыс. рублей (2 нарушения).

24. Договоры на возмещения коммунальных (эксплуатационных) услуг заключены ранее срока заключения договоров безвозмездного пользования имуществом, находившимся в муниципальной собственности Егорлыкского района (в МБОУ ВСОШ № 9 им. В.И. Сагайды в 2023 году - 3 договора, в 2024 году – 1 договор; в МБОУ К-Е СОШ №5 в 2023 году - 1 договор, в 2024 году – 1 договор; в МБОУ Кавалерская СОШ №3 имени А.П. Дубинца в 2023 году - 1 договор, в 2024 году – 1 договор; в МБОУ ИООШ №21 в 2023 году – 2 договора, в 2024 году – 1 договор; в МБОУ Луначарской СОШ №8 в 2023 году-1 договор; в МБОУ РСОШ №4 им. С.В. Пешеходько в 2023 году 2 договора в 2024 году 1 договор;

заключены сроком на 2023 год до 31.12.2023: МБОУ Кавалерская СОШ №3 имени А.П. Дубинца, МБОУ Луначарской СОШ №8.

25. Допущено нарушение пунктов 3.1, 3.2 Договоров о возмещении стоимости коммунальных (эксплуатационных) услуг возмещение стоимости потребленных коммунальных услуг произведено в проверяемом периоде с нарушением срока (пункт 3.1) по 20 договорам на сумму **47,6 тыс. рублей**, в том числе в 2023 году по 18 договорам на сумму 44,7 тыс. рублей, в 2024 году по 2 договорам на сумму 2,9 тыс. рублей.

26. Установлен ненадлежащий контроль образовательных учреждений Егорлыкского района за соблюдением постановления Администрации Егорлыкского района от 02.03.2020 № 210.

27. Допущено недополучение возмещения стоимости коммунальных услуг по вине МБОУ ОСОШ №6 им. В.А. Сулева в 2023 году в сумме **19,0 тыс. рублей**, в связи с несвоевременным выставлением счетов Ссудодателем.

28. Отсутствие ежемесячного контроля и несвоевременного предъявления учреждениями документов об оплате за коммунальные услуги является неэффективным расходованием средств образовательных учреждений Егорлыкского района, что приводит к избыточным расходам бюджета Егорлыкского района.

Имели место и другие нарушения и недостатки, изложенные в акте по результатам контрольного мероприятия от 29.03.2024, подписанном в установленном порядке, в котором также учтены меры, принятые учреждениями по устранению выявленных нарушений и недостатков.

С учетом изложенного и на основании Положения о Контрольно-счетной палате Егорлыкского района, утвержденного решением Собрании депутатов Егорлыкского района от 31.05.2022 № 48 отделу образования Администрации Егорлыкского района предлагается следующее:

1. Разработать план мероприятий, направленный на устранение нарушений и недостатков, выявленных в ходе проверки, установив ответственных лиц и конкретные сроки их исполнения.

2. Усилить контроль за соблюдением законодательства Российской Федерации, Ростовской области, муниципальных правовых актов Егорлыкского района в части поступления доходов, получаемых от использования муниципального имущества, предоставленного муниципальным бюджетным образовательным учреждениям, подведомственным отделу образования Администрации Егорлыкского района в возмездное пользование по договорам аренды и безвозмездное пользование.

3. Продолжить работу по устранению выявленных нарушений и недостатков в полном объеме, а также по их пресечению и предупреждению в дальнейшем.

4. Обеспечить контроль своевременности заключения договоров согласно требованиям законодательства Российской Федерации и их исполнения.

5. Обеспечить контроль оформления форм учетной документации, первичных учетных документов и регистров бухгалтерского учета.

6. Принять меры по предупреждению и недопущению подобных нарушений в дальнейшем.

7. Обеспечить организацию мероприятий, направленных на улучшение и усиление контроля.

8. Рассмотреть вопрос о привлечении к ответственности лиц, допустивших нарушения.

О решениях и мерах, принятых по результатам выполнения представления необходимо в письменной форме уведомить Контрольно-счетную палату Егорлыкского района в течение 30 дней со дня получения представления.

Председатель  
Контрольно-счетной палаты  
Егорлыкского района



Шаповалова Н.В.

Исполнитель:  
Рыжих Елснa Ивановна  
(8-86370) 21-0-99

отправлено  
по эл. почте  
06.05.2024 г.  
Ирина  
Иванов

**О мерах направленных на устранение нарушений отраженных в Акте проверки законности и эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом, предоставленным муниципальными бюджетными образовательными учреждениями, подведомственными отделу образования Администрации Егорлыкского района, в возмездное пользование по договорам аренды, безвозмездное пользование в 2023 году и текущем периоде 2024 года от 29.03.2024 г.**

№ п/п	Нарушение	Информация об устранении
<b>МБОУ К-Е СОШ №5</b>		
1.	Согласно пункту 2.3.7 договоров безвозмездного пользования недвижимым имуществом, находящимся в муниципальной собственности Егорлыкского района от 20.01.2023 № 6, от 31.05.2023 № 46, от 28.09.2023 № 76, от 02.02.2024 № 13 заключены Договоры о возмещении стоимости коммунальных (эксплуатационных) услуг: от 20.01.2023 №6, от 01.06.2023 № 61, от 04.09.2023 № 78 (ранее срока на 25 дней), от 12.01.2024 № 2 (ранее срока на 22 дня) с индивидуальным предпринимателем Яцюк С.Н.	Впредь не допускать нарушение пункта 2.3.7. при заключении договоров безвозмездного пользования имуществом, находящимся в муниципальной собственности Егорлыкского района и строго соблюдать сроки их заключения
2.	МБОУ К-Е СОШ №5 допущены нарушения пункта 3.1 Договора о возмещении стоимости коммунальных (эксплуатационных) услуг от 20.01.2023 № 6, от 01.06.2023 № 61, от 28.09.2023 № 76, от 28.09.2023 № 76, от 05.02.2024 № 1, повлекшие несвоевременность поступления платежей по заключенным договорам в 2023 году сумме 10,9 тыс. рублей, в 2024 году – 0,1 тыс. рублей.	Впредь не допускать нарушение пункта 3.1. Договора о возмещении стоимости коммунальных (эксплуатационных) услуг. Соблюдать своевременное поступление и сроков оплаты платежей по заключенному договору о возмещении стоимости коммунальных (эксплуатационных) услуг.
3.	Привлечена к дисциплинарной ответственности в виде замечания главный бухгалтер Е.С.Бондаренко . (Приказ № 52 от 06.05.2024г.)	

Руководитель Е.Е. Безнос

